

## **SZEMÉLYES ADATOK\*\***

**Név:** Horváth Áron

**E-mail:** horvath.aron@krtk.mta.hu

## **TANULMÁNYOK\*\*, DIPLOMÁK, TUDOMÁNYOS FOKOZATOK\*\***

2009. közgazdasági PhD., Budapesti Corvinus Egyetem (BCE)

2000. közgazdász, közgazdasági szak, pénzügy szakirány, BCE

## **NYELVTUDÁS**

angol

## **KUTATÁSI TERÜLET ÉS JELENLEGI KUTATÁSI TÉMÁK\*\***

ingatlangazdaságtan, városgazdaságtan

Van-e mérhető kapcsolata a lakásárak és az ingatlan energiahatékonysága között?

Hogyan zajlott a magyar településeken a lakásforgalom alakulása?

Melyik településekre költöznek az emberek, és miért?

## **KUTATÁSI TEVÉKENYSÉG\*\***

2013- MTA KRTRK, Közgazdaság-tudományi Intézet, tudományos munkatárs

2010- Az ELTINGA Ingatlanpiaci Kutatóközpont vezetője

2010-2012 ELTE TáTK Közgazdaságtudományi Tanszék, tudományos munkatárs

2007-2010 Magyar Nemzeti Bank (MNB), Monetáris Stratégia és Közgazdasági Elemzés, közgazdasági elemző

2007 nyár MNB, vendégkutató

2003-2007 Budapesti Corvinus Egyetem, Makroökonómia tanszék, tanársegéd

2000-2002 Pannon-Váltó Befektetési és Vagyonkezelő Rt., pénzügyi és ingatlanpiaci elemző

## **FONTOSABB KUTATÁSI PÁLYÁZATOK/PROGRAMOK\*\***

### **OKTATÁSI TEVÉKENYSÉG\*\***

2007- Város- és ingatlangazdaságtan

ELTEcon, Széchenyi István és Rajk László szakkollégium

2007. Részvétel az ELTE Alkalmazott Közgazdaságtan alapszakának kidolgozásában

2005-2007. Nyitott gazdaságok makroökonómiája

BCE Makrogazdasági szakirány ötödév

2002-2007. Makroökonómia, Nemzetközi Gazdaságtan

BCE másodév és másoddiplomás képzés

**EGYÉB SZAKMAI TEVÉKENYSÉG\*\***

Magyar Közgazdaságtudományi Egyesület elnökségi tagja, titkára  
2010-től

**SZAKÉRTŐI MUNKA**

Az ELTINGA kutatóközpontban folyamatosan.

**SZEMÉLYES WEBSITE**

<http://eltinga.hu/?horvath-aron,21>

**NÉV\*\*:** Horváth Áron

**KÖNYV, KÖNYVFEJEZET\*\***

Real Estate Development in Eastern Europe. The Case of Post-Socialist Urban Planning in Budapest, Hungary [2014, Baross Pállal és Soóki-Tóth Gáborral közösen]

In: Graham Squires and Heurkens, E. (Eds.): *International Approaches to Real Estate Development*. Routledge.

On Urban Hierarchy in the Budapest Metropolitan Area [2013, Soóki-Tóth Gáborral közösen]

In: Nozeman, E.F. - A.J. van der Vlist: *Institutional Differences in European Metropolitan Commercial Market Dynamics*. Springer, megjelenés alatt.

**FOLYÓIRATCIKK\*\***

Irodapiaci ciklusok jellemzése a hozam, a bérleti forgalom, az üresedés, a bérleti díjak és az új átadás alapján [2016, Révész Gáborral és Sági Zoltánnal közösen]

*Közgazdasági Szemle*, 63. évf., 2. sz. pp. 113–136.

Hat-e a lakóingatlanok árára az energiahatékonyság? [2013, Kiss Hubert Jánossal és McLean Alizzal közösen]

*Közgazdasági Szemle*, 60. évf. 9. sz., pp. 1025–1042.

A budapesti irodapiac térszerkezete [2013, Czinkán Norberttel, Dankó Stefániával, Farkas Miklóssal, Göndör Lászlóval, Révész Gáborral és Soóki-Tóth Gáborral közösen]

*Tér és Társadalom*, 2013/1., 27. évf. 1. sz., 52–65.o.

Hedonikus módszer alkalmazása a használt lakásárak áralakulásának megfigyelésében [2009, Székely Gábornéval közösen]

*Statisztikai Szemle*, 2009., 87. évf. 6. sz., 594–607.o.

A lakóingatlan-árak emelkedéséről [2007, Erdélyi Dániellel közösen]

*Közgazdaság* 2007/9–10, 51. évf., 19–40.o.

Ingatlan-árindex készítésének módszertana [2007]

*Statisztikai Szemle* 85. évf. 3. sz. 213–239.o.

Nemlineáris, sztochasztikus differenciaegyenletek megoldása Uhlig-algoritmussal [2006]

*Közgazdasági Szemle* 53. évf. 3. sz., 235–252. o.

Konszenzusról nyugvópontra: Elméletttörténeti áttekintés a makroökonomia viharos évtizedeiről [2004, Szilágyi Katalinnal]

közösen]

*Külgazdaság* 48. évf. 11. sz., 4-19. o.

### **MŰHELYTANULMÁNY\*\***

How does an increase in energy efficiency affect housing prices? A Case Study of a Renovation. [2012, Kiss Hubert Jánossal és McLean Alizzal közösen]

*Magyar Közgazdaságtudományi Egyesület, 2012. évi konferencia*

*European Real Estate Society, 2013. évi konferencia*

Ágens alapú tanulás a lakáspiac Wheaton-féle modelljében. [2010, Farkas Miklóssal és Vincze Jánossal közösen]

*Magyar Közgazdaságtudományi Egyesület, 2010. évi konferencia*

A hazai lakásárak alakulása. [2009, Körmendi Gyöngyivel közösen]

*A Magyar Nemzeti Bank Pénzügyi stabilitásról adott jelentéséhez készült háttér tanulmány*

Recent Developments in the Hungarian Housing Market; A Model with Quality Differential [2007, Vincze Jánossal közösen]

*Urban and Regional Development and Real Estate Research Fulbright Summer School 2008, Bécs*

*Magyar Közgazdaságtudományi Egyesület 2007. éves konferencia*

Tartós jószágok fogyasztása nyitott gazdaságos makromodellben [2005]

*BCE Közgazdaságtudományi Doktori Iskola I. éves konferenciája*

### **FONTOSABB KONFERENCIATEVÉKENYSÉG**

A Magyar Közgazdaságtudományi Egyesület éves konferenciájának szervezőbizottsági tagja 2011 óta

### **FONTOSABB MÉDIAMEGJELENÉS**

<http://resourceinfo.hu/hu/cikk/lakas/34714.html>